**Саратовская область**

**Балаковский муниципальный район**

**Муниципальное образование город Балаково**

**Совет муниципального образования город Балаково**

Восьмое заседание Совета муниципального образования

город Балаково четвертого созыва

РЕШЕНИЕ №43

26 февраля 2019 года

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального образования город Балаково от 27 октября 2017 года № 379 «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования город Балаково»**

 В соответствии в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Саратовской области от 09 октября 2006 года № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области», Законом Саратовской области №102-ЗСО от 31 октября 2018 года «Об утверждении Порядка определения границ территорий, прилегающих к зданию, строению, сооружению, земельному участку», постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Уставом муниципального образования город Балаково, Регламентом Совета муниципального образования город Балаково, результатами публичных слушаний, проведенных на территории муниципального образования город Балаково 25 января 2019 года, рассмотрев рекомендации комитета по бюджетно-финансовой, экономической, социальной политике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства, Совет муниципального образования город Балаково

**РЕШИЛ:**

 1. Внести в решение Совета муниципального образования город Балаково от 27 октября 2017 года № 379 «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования город Балаково» следующие изменения и дополнения:

* 1. Пункт 2.1. раздела 2 Приложения к решению Совета муниципального образования город Балаково от 27 октября 2017 года № 379 «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования город Балаково» (далее - Правила) дополнить абзацем в следующей редакции:

«**Прилегающая территория** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Саратовской области от 31 октября 2018 года №102-ЗСО «Об утверждении порядка определения границ территорий, прилегающих к зданию, строению, сооружению, земельному участку»;

 **территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;

**внутренняя часть границ прилегающей территории** - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, являющаяся их общей границей;

**внешняя часть границ прилегающей территории -** часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, не являющаяся их общей границей.»;

* 1. Пункт 3.6. раздела 3 Правил:

 1.2.1. дополнить подпунктом 3.6.3.3. в следующей редакции:

«3.6.3.3. Строительство фонтанов, конструктивные характеристики которых не позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик сооружения, осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.»;

* + 1. дополнить подпунктом 3.6.5.2. в следующей редакции:

 «3.6.5.2. Урны устанавливаются предприятиями, учреждениями, организациями, эксплуатирующими либо обслуживающими здания, строения, сооружения, иные объекты недвижимости, - у каждого входа и выхода в находящиеся в их ведении здания (сооружения), - организациями торговли - у входа (выхода) торговых помещений, палаток, ларьков, павильонов и т.п.

 Очистка урн производится систематически по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. За содержание урн в чистоте несут ответственность организации, предприятия и учреждения, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий, а также собственники соответствующего здания, строения, сооружения, осуществившие установку урн. Санитарная обработка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и дезинфицируются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - собственником объекта торговли.

Покраска урн осуществляется по мере необходимости, но не реже 1 раза в год - в апреле.

Запрещается в качестве урн использовать деревянные, бумажные либо пластмассовые изделия, а так же ящики, коробки, хозяйственные ведра.»;

* 1. Пункт 3.10. Раздела 3 Правил дополнить подпунктом 3.10.4. в следующей редакции:

 «3.10.4. Остановочные павильоны по своим габаритам и техническим особенностям должны быть спроектированы и построены с учётом величины пассажиропотока и климатических особенностей местности, защищать ожидающих транспорт от воздействия неблагоприятных климатических факторов, а также оборудованы скамейками, изготовленными из дерева или синтетических полимерных материалов и освещением (при наличии технической возможности).

 Остановочный павильон на своем главном фасаде должен содержать информационное табло с названием остановки.

Остановочные павильоны в обязательном порядке следует оборудовать информационными стендами различных форматов, предназначенных для размещения информации об обслуживаемых остановочным пунктом маршрутах общественного транспорта, интервалах и графике их движения. На остановочных пунктах с высоким пассажиропотоком или обслуживающих более 5 различных маршрутов общественного транспорта информационные стенды должны содержать графические схемы обслуживаемых маршрутов. На внешней стороне стендов возможно размещение поля размерами 800х1500мм для размещения афиш мероприятий или социальной информации и рекламы.

 Урны должны быть расположены за пределами остановочного павильона, но в пределах остановочного пункта.»;

 Пункт 3 раздела 3.12. дополнить подпунктом 3.12.21.6. в следующей редакции: «3.12.21.6. На территории города Балаково запрещается самовольное обустройство автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, внеуличных ( в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застойки).»;

 1.5. Пункт 4.1. раздела 4 Правил дополнить подпунктами 4.1.34. -4.1.42. в следующей редакции:

 «4.1.34. Юридические лица, иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории поселения, обеспечивают вывоз твердых коммунальных отходов посредством заключения договоров на вывоз ТКО с Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Вывоз иных отходов, образующихся в результате деятельности, обеспечивается посредством привлечения специализированных организаций, осуществляющих соответствующий вид деятельности.

 4.1.35 Спил сухостойных, потерявших декоративность деревьев, обрезка ветвей в кронах деревьев и их вывоз осуществляется организациями, производящими указанные виды работ, на основании и в пределах заключенных договоров с хозяйствующими субъектами и жителями многоквартирных и частных домовладений, в границах их участков и прилегающих территорий.

 4.1.36. Упавшие деревья должны быть удалены с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий незамедлительно, а с других территорий в течение 12 часов с момента обнаружения.

 4.1.37. Вывоз осуществляется организациями, осуществляющими сбор и вывоз порубочных остатков, на основании и в пределах заключенных договоров с предприятиями, учреждениями, организациями, иными хозяйствующими субъектами, жителями многоквартирных и частных домовладений в границах их участков и прилегающих территорий.

 4.1.38. Вывоз ТКО, КГМ, ЖБО с территории частных домовладений производится за счет средств собственников на основе заключенных договоров с организацией, осуществляющей деятельность по обращению с ТКО, а также специализированными организациями, осуществляющими вывоз ЖБО.

 4.1.39. Уборка мусора на территориях водных объектов в зонах отдыха возлагается на хозяйствующие субъекты, за которыми закреплены данные зоны отдыха.

 4.1.40. На территории муниципального образования город Балаково запрещается:

 - самовольно без разрешения органов местного самоуправления производить отсыпку земельных участков строительным мусором, щебнем и иными строительными материалами; бетонировать, асфальтировать участки с грунтовым покрытием, а также устанавливать различные ограждения парковочных мест и иных земельных участков;

 - выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, очищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов, иных хозяйствующих субъектов и с территорий частных домовладений;

 - сорить на улицах, площадях, в других общественных местах, в подъездах многоквартирных жилых домов;

 - выставлять (складировать) тару с мусором и пищевыми отходами на улицах;

 - складировать тару, запасы товара на улицах, проезжей части, газонах, территориях с грунтовым покрытием, крышах объектов торговли, территориях занятых зелеными насаждениями;

 - выливать жидкие бытовые отходы, отработанную воду после мойки автотранспорта на территории двора и на улицах, использовать для этого колодцы водостоков ливневой канализации, а также пользоваться поглощающими ямами и закапывать нечистоты в землю, складировать строительные, иные материалы и навоз за пределами своего участка;

 - сбрасывать в реки и другие водоемы бытовые и производственные отходы и загрязнять воду;

 - выпускать сточные воды из канализации жилых и промышленных зданий в ливневую канализацию;

 - открывать и использовать колодцы для сброса ливневых вод;

 - вывозить со стройплощадок, иных объектов строительный мусор, грунт в места, не отведенные для этой цели;

 - возводить к киоскам, павильонам, палаткам пристройки, козырьки, ограждения, не предусмотренные согласованным проектом, и использовать их под складские цели, а также складировать тару, мусор и запасы товаров около киосков, павильонов и др.;

 - складировать бытовой, промышленный, строительный и растительный мусор в местах, специально не предназначенных для указанных целей, в том числе, на территории дворов многоквартирной жилой застройки, в местах общего пользования (тротуаров, улиц, газонов), в местах прилегающих к индивидуальным и многоквартирным жилым домам, а также на территориях, занятых зелеными насаждениями;

 - сметать мусор и складировать снег на проезжую часть улиц;

 - расклеивать афиши, объявления на столбах, деревьях и других предметах, не предназначенных для этих целей;

 - производить разного рода поджоги, огневые способы оттаивания мерзлых грунтов, сжигание листвы, производственного и бытового мусора, других отходов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха;

 - движение в черте города Балаково грязных транспортных средств, а также перевозка сыпучих и жидких материалов без принятия мер по предотвращению загрязнения территории города;

 - при ограждении строительных площадок - занимать площади, прилегающие к ним, не входящие в границы стройплощадки;

 - по окончании торговли оставлять на улицах, площадях, в парках, скверах и т.д. мусор, передвижные тележки, лотки, морозильные камеры, другое торговое оборудование;

 - разжигать костры на берегах водоемов в пределах водоохраной зоны;

 -засорять и загрязнять береговую территорию и водоемы;

 - откачивать воду из подвалов жилых домов, трубопроводов, тепловых камер на улицу (за исключением аварийных ситуаций) и в систему ливневой канализации;

 - утеплять водопроводные колонки и краны материалами, подверженными гниению;

 - выгул собак и иных животных на территориях школ, больниц, детских и спортивных учреждений.

 - выгул собак и иных животных на внутриквартальных территориях, в парках и скверах без поводка, намордника и спецсредств для уборки фекалий.

 Владельцам личного автотранспорта запрещается оставлять автотранспортные средства на проезжей части улиц и проездов для хранения и стоянки на срок, более 24 часов, если иное не предусмотрено требованиями дорожных знаков.

 Хранение и отстой личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускаются в парковочных карманах либо на проезжей части дороги в один ряд на наиболее удаленной стороне дороги от жилых домов и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

 Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, допускаются только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

 Проезд (за исключением спец. техники) и стоянка автотранспорта на территориях, занятых зелеными насаждениями, на газонах, клумбах, пешеходных дорожках, детских площадках, участках с грунтовым покрытием (не дорожных), а так же в местах, не приспособленных для стоянки транспортных средств (места технологического проезда к подъездам многоквартирных жилых домов, места организации открытого схода и движения ливневых вод, и прочих местах) запрещен.

 4.1.41. Запрещается размещение объектов различного назначения на расстоянии ближе 10 метров от технических сооружений, на территории, занятой зелеными насаждениями, на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий, ближе 20 метров от окон зданий, а так же в случаях, если объект загораживает витрины торговых предприятий.

4.1.42. Юридические лица, иные хозяйствующие субъекты должностные лица и граждане должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории муниципального образования город Балаково, в том числе на территориях частных домовладений.»;

1.6. Пункт 4.3. раздела 4 Правил дополнить подпунктом 4.3.5.1. в следующей редакции:

«4.3.5.1.Очистка крыш, карнизов, водостоков отдельно-стоящих нежилых зданий от снега, наледи и сосулек производится собственником с обязательным соблюдением мер безопасности.»;

1.7. Подпункт 4.4.1.2. пункта 4.4. раздела 4 Правил дополнить абзацем в следующей редакции:

«Возле въезда на строительную площадку следует установить информационные щиты высотой 1,5 метра, шириной 2 метра, с указанием информации, установленной действующим законодательством. Информационный щит должен хорошо просматриваться, информация на нем должна быть четкой и легко читаемой. Информационный щит должен обеспечиваться подсветкой, своевременно очищаться от грязи. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям».

1.8.Подпункт 4.4.4.5. пункта 4.4. раздела 4 Правил изложить в следующей редакции:

«4.4.4.5. На домах, зданиях, строениях устанавливаются указатели утвержденного образца с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, а на угловых домах, зданиях, строениях - названия пересекающихся улиц. Архитектурно-художественные требования к указателям устанавливаются нормативно-правовым актом администрации Балаковского муниципального района. В случае необходимости размещения адресных указателей на зданиях, строениях (за исключением домов), по форме, отличной от образцов, утвержденных нормативно-правовым актом администрации Балаковского муниципального района, эскизные проекты таких указателей должны быть согласованы с отделом архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации Балаковского муниципального района.»;

1.9. Пункт 4.8. раздела 4. дополнить подпунктами пунктами 4.8.21.- 4.8.43. следующего содержания:

4.8.21. Производство вскрышных работ на дорогах общего пользования осуществляется по предварительному согласованию с администрацией Балаковского муниципального района и ОГИБДД МУ МВД РФ «Балаковское». В местах, связанных с движением транспорта и пешеходов, должна соблюдаться очередность работ, обеспечивающих безопасность движения транспорта и пешеходов. Порядок и очередность работ согласовываются с соответствующими службами администрации Балаковского муниципального района в сфере ЖКХ, дорожного хозяйства и ОГИБДД МУ МВД РФ «Балаковское».

 4.8.22. Обязанность по обеспечению безопасности движения возлагается на лицо, ответственное за производство вскрышных работ.

 4.8.23. Работы по строительству и переустройству подземных сооружений, а также строительству, реконструкции и капитальному ремонту дорог, благоустройству территорий и выгораживанию стройплощадок могут производиться только после получения строительной организацией письменного разрешения администрации Балаковского муниципального района, полученного в порядке, предусмотренном действующим градостроительным законодательством.

 4.8.24. В случае обнаружения в ходе земляных работ подземных коммуникаций и зеленых насаждений, не указанных в проекте, строительная организация немедленно прекращает работы и ставит в известность заказчика, который обязан вызвать на место работы представителей проектной организации, администрации Балаковского муниципального района и организации, которой принадлежат обнаруженные сооружения, для составления акта и принятия решения по данному вопросу. Самовольные перемещения существующих подземных коммуникаций, которые мешают выполнению работ и не учтены проектом, запрещаются.

 4.8.25. Организация, производящая земляные работы, обязана до начала работ:

 - оградить каждое место вскрытия барьерами стандартного типа, окрашенными в цвета ярких тонов, в соответствии с нормами;

 - в темное время суток обеспечить ограждения световыми сигналами красного цвета;

 - обеспечить установку дорожных знаков и указателей, соответствующих требованиям ГОСТ в местах и количестве, соответствующим требованиям ОГИБДД МУ МВД РФ «Балаковское»;

 - на участке, на котором разрешено закрытие всего проезда, ясно обозначить направление объезда;

 - выставить щит с указанием наименования организации, производящей работы, номеров телефонов, фамилий ответственных за работы, сроков начала и окончания работ;

 - на проезжей части при необходимости установить через траншеи временные мосты для проезда шириной не менее 4 метров на каждую полосу движения транспорта с расчетом на проезд автомашин с нагрузкой на заднюю ось - 10 тонн, а для въездов во дворы не менее 3 метров с расчетом на нагрузку - 7 тонн.

 4.8.26. Места вскрытия пешеходных дорожек и тротуаров оборудуются временными переходами, отвечающими требованиям безопасности и комфорта движения пешеходов.

 4.8.27. Организация, производящая вскрышные работы, обязана обеспечить полную сохранность от разборки покрытий булыжного и бортового камня и тротуарной плитки. В случае недостачи материалов для восстановления покрытия, их поставляет организация, не обеспечившая сохранность.

 4.8.28. При устройстве новых колодцев или камер, ограждения и предупреждающие знаки не убираются до достижения расчетной прочности сооружения. Для защиты крышек колодцев, водосточных решеток и лотков должны применяться щиты и короба, обеспечивающие доступ к люкам и колодцам.

 4.8.29. При производстве работ на подземных коммуникациях запрещается:

 - вскрытие дорожных покрытий и любые другие земляные работы без оформления разрешения на производство земляных работ, а также по истечении его срока действия;

 - всякое перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с заинтересованной организацией, даже если указанные сооружения мешают производству работ;

 - смещение каких-либо строений и сооружений на трассах существующих подземных сетей;

 - засыпка землей или строительными материалами зеленых насаждений (газоны, деревья, кустарники), крышек колодцев и газовых коверов, подземных сооружений, водосточных решеток и т.д.;

 - засыпка кюветов и водостоков, а также устройство переездов через водосточные каналы и кюветы без принятия мер по обеспечению оттока воды;

 - вырубка деревьев, кустарников и обнаженных корней без разрешения комиссии по сносу зеленых насаждений;

 - снос зеленых насаждений в вегетационный период, за исключением аварийных работ;

 - засорение прилегающих территорий, улиц и ливневой канализации (обеспечение оттока ливневых вод в местах производства строительных и земляных работ входит в обязанность организаций, проводящих работы);

 - перегон по улицам города Балаково с твердым покрытием тракторов и машин на гусеничном ходу;

 - приемка в эксплуатацию инженерных сетей и сооружений без предъявления справки соответствующего органа местного самоуправления о восстановлении дорожных покрытий и проведении комплекса работ по благоустройству территории.

 4.8.30. Засыпку траншей в местах пересечения существующих коммуникаций следует производить в присутствии представителей заинтересованных организаций. Лицо, ответственное за производство работ, обязано своевременно извещать указанные организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

 4.8.31. Если вскрышные работы произведены на усовершенствованном покрытии (асфальтированном, мощеном), засыпка траншей и котлованов должна производиться:

 в летних условиях - песком, с проливкой водой;

 в зимнее время - талым песком на всю глубину с соблюдением правил засыпки траншей, что должно быть предусмотрено сметой.

 4.8.32. Обязанности по восстановлению объектов благоустройства после ремонта и прокладки подземных коммуникаций возлагаются на заказчика вскрышных работ, который в дальнейшем в течение 3 лет несет ответственность за качество восстановительных работ. Принятие восстановленного благоустройства для закрытия ордера вскрышных работ производиться в присутствии уполномоченного представителя администрации Балаковского муниципального района, в течение 3-х дней после завершения всех работ.

 4.8.33. Работы, производимые без соответствующего разрешения, и обнаруженные представителями органа местного самоуправления, должны быть немедленно прекращены и произведены восстановительные работы силами и средствами нарушителя.

 4.8.34. Ответственность за несанкционированное производство указанных работ возлагается на нарушителей в порядке, установленном действующим законодательством.

 4.8.35. Восстановление поврежденных в результате осуществления земляных работ асфальтобетонных, бетонных и иных покрытий участков дорог и тротуаров должно быть выполнено из материала, который находился на участке до начала осуществления земляных работ. Гарантийный срок качества восстановительных работ составляет 3 года.

 4.8.36. Для ликвидации аварий на подземных коммуникациях, которые требуют немедленного вскрытия, организация, ведущая аварийные работы, обязана оповестить о начале работ администрацию Балаковского муниципального района, ОГИБДД МУ МВД РФ «Балаковское», а также все организации, имеющие подземные коммуникации на участке вскрытия, с последующим оформлением разрешения в течение 3-х суток в установленном порядке. В противном случае вскрытие считается самовольным.

 4.8.37. Ответственность за восстановление разрушенных объектов благоустройства несет организация-владелец аварийной подземной коммуникации.

 4.8.38. В случае невозможности в силу объективных причин произвести разрешенные работы в установленные сроки организация, производящая такие работы, обязана незамедлительно известить об этом администрацию Балаковского муниципального района, с получением разрешения на продление сроков работ.

 4.8.39. Обязанность по содержанию охранной зоны подземных коммуникаций возлагается на организацию, в ведении которой они находятся.

 4.8.40. Все организации, ведущие строительные и земляные работы, должны обеспечивать:

 - ограждение строительных площадок, организацию и надлежащее содержание подъездных путей,

 - производство земляных работ при наличии разрешений, оформленных в надлежащем порядке,

 - приведение в первоначальное состояние и восстановление территорий и их покрытий после производства земляных работ.

 4.8.41. Строительные площадки, объекты промышленности строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию муниципального образования город Балаково.

 4.8.42.Ответственность за уборку и содержание территории в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта; за вынос грунта и грязи за пределы строительной площадки по всей территории обнаружения либо по всему пути следования несет владелец земельного участка и лицо, осуществляющее строительство.

 4.8.43. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованны специально отведенные места или установлен бункер-накопитель.»;

1.10. Пункт 4.11. раздела 4 Правил дополнить подпунктами 4.11.6., 4.11.7. в следующей редакции:

 «4.11.6. Оформление (декорирование) специально оборудованных торговых объектов (палаток, лотков, столов), автотранспорта на муниципальных ярмарках, при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых и иных мероприятий должно быть в едином стиле.

 4.11.7. Торговые места, представляющие собой специально оборудованные временные конструкции в виде обособленной, открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев, должны быть ограждены по периметру участка и украшены гирляндой.»;

1.11. Раздел 4 Правил дополнить пунктом 4.12. в следующей редакции:

 «**4.12.Границы прилегающей территории**

Границы прилегающей территории зданий, строений, сооружений, земельных участков устанавливаются в следующих размерах:

для многоквартирных домов - 0 метров;

для индивидуальных жилых домов - 0 метров;

для отдельно стоящих объектов торговли (за исключением торговых комплексов, торгово-развлекательных центров, рынков) - 10 метров;

для отдельно стоящих торговых комплексов, торгово-развлекательных центров, рынков - 15 метров;

для объектов торговли (не являющихся отдельно стоящими объектами) - 10 метров;

для некапитальных нестационарных сооружений - 5 метров;

для аттракционов - 5 метров;

для гаражных, гаражно-строительных кооперативов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений - 5 метров;

для строительных площадок - 10 метров;

для иных нежилых зданий - 10 метров;

для промышленных объектов - 10 метров;

для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения - 3 метра;

для автозаправочных станций - 10 метров;

для земельных участков, на которых не расположены объекты недвижимости, за исключением земельных участков с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства, садовых, огородных и дачных земельных участков, находящихся в собственности физических лиц, - 15 метров;

для земельных участков, на которых не расположены объекты недвижимости, с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства, садовых, огородных и дачных земельных участков, находящихся в собственности физических лиц, - 5 метров;

для иных объектов – 15 м;

для объектов социальной сферы - образования, здравоохранения, культуры, спорта, молодежной политики независимо от форм собственности – 3 метра.»;

1.12. Раздел 4 Правил дополнить пунктом 4.13. в следующей редакции:

«**4.13.Порядок участия собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в благоустройстве прилегающих территорий**

 4.13.1. Собственники зданий (помещений в них), строений, сооружений, земельных участков обязаны участвовать в благоустройстве прилегающих территорий.

 4.13.2. На прилегающих территориях собственники зданий (помещений в них), строений, сооружений, земельных участков обязаны поддерживать следующий порядок:

 1) обеспечивать надлежащий уход за зелеными насаждениями в соответствии с требованиями, установленными пунктом 4.5. настоящих Правил;

 2) своевременно производить сгребание листвы, покос газонов (дернины); уборку листвы и скошенной травы производить сразу после окончания работ;

 3) обеспечивать своевременную очистку прилегающей территории от снега в порядке, установленным пунктом 4.3. настоящих Правил .

 4.13.3. Собственники зданий (помещений в них), строений, сооружений (в том числе временных), а также земельных участков исполняют обязательства по благоустройству и уборке прилегающей территории самостоятельно своими силами либо путем заключения договора с подрядной организацией, либо путем установления в договоре аренды здания (помещения в нем) обязанностей арендаторов (распределения обязанностей между арендаторами) по обеспечению работ по содержанию прилегающей территории.

 4.13.4. Собственники зданий, строений, сооружений (в том числе временных), а также земельных участков обязаны следить за сохранностью зеленых насаждений, находящихся на прилегающих территориях, не допускать захламления прилегающих территорий мусором и отходами различного происхождения.».

1. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

|  |
| --- |
| **Глава муниципального образования Р.С. Ирисов** |
|  |