

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросам:

- Проект планировки территории для размещения линейных объектов многоэтажного жилого дома из блок-секций повторного применения по ул. Проспект Героев в г. Балаково;

- Проект планировки территории части квартала для размещения офисного здания по адресу: г. Балаково, пересечение ул. Ленина и ул. Комсомольская.

Настоящие публичные слушания назначены постановлением главы МО г. Балаково от 11 апреля 2014 года №25. Постановление опубликовано в официальном печатном издании АБМР «Балаковские вести» от 22 апреля 2014г. №16 и размещено на сайте МО г. Балаково.

Тема публичных слушаний:

1. Проект планировки территории для размещения линейных объектов многоэтажного жилого дома из блок-секций повторного применения по ул. Проспект Героев в г. Балаково;

2. Проект планировки территории части квартала для размещения офисного здания по адресу: г. Балаково, пересечение ул. Ленина и ул. Комсомольская.

Инициаторы публичных слушаний:

Глава муниципального образования город Балаково.

Дата проведения публичных слушаний: 15 мая 2014 года.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний:

113 человек.

1. По проекту планировки территории для размещения линейных объектов многоэтажного жилого дома из блок-секций повторного применения по ул. Проспект Героев в г. Балаково с информацией выступил представитель ЗАО «Саратовгесстрой» Каленов А.В.

В ходе обсуждения вопроса от участников публичных слушаний поступили вопросы о сроках строительства объектов, а также об уборке строительной техники после выезда со строительной площадки. Докладчик сообщил, что срок строительства каждой из сетей составит около 1 месяца. Длительность строительства сетей на придомовой территории д. №73 по ул. Саратовское шоссе составит около 2х суток. Мойка колес строительной техники будет осуществляться в соответствии с разработанным стройгенпланом, ПОС на каждом выезде из зоны строительства на специально обустроенных площадках.

От участников публичных слушаний поступило предложение утвердить «Проект планировки территории для размещения линейных объектов многоэтажного жилого дома из блок-секций повторного применения по ул. Проспект Героев в г. Балаково».

Голосовали:

ЗА – 47 человек; ПРОТИВ – нет; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 6 человек;

В голосовании не приняли участие 60 человек.

2. По проекту планировки территории части квартала для размещения офисного здания по адресу: г. Балаково, пересечение ул. Ленина и ул. Комсомольская с информацией выступил директор ООО «Кохинор» Снежинский С.А.

В ходе обсуждения вопроса от участников публичных слушаний поступили вопросы. Депутат Совета МО г. Балаково интересовался как будет решен вопрос с парковкой автотранспорта и расширением существующего проезда на обозначенной территории, согласовано ли размещение офисного здания с жителями прилегающих

домов, а также в течение какого периода будет длиться строительство объекта. Проектировщик сообщил, проектом предусмотрено максимально возможное сохранение существующего количества мест для парковки автотранспорта, на территории, прилегающей к земельному участку предусмотрено расширение существующего проезда до 5,5м. В связи с тем, что зона строительства не заходит на придомовую территорию, согласие жителей прилегающих домов не требуется. Срок строительства будет определен на основании рабочего проекта. Представители администрации БМР интересовались не будут ли нарушены градостроительные нормы при строительстве здания. Проектировщик уточнил, что размещение объекта будет осуществлено с учетом санитарных, пожарных и других норм.

От участников публичных слушаний поступило предложение утвердить «Проект планировки территории части квартала для размещения офисного здания по адресу: г.Балаково, пересечение ул.Ленина и ул.Комсомольская».

Голосовали:

ЗА – 87 человек; ПРОТИВ – 2 человека; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 6 человек.

В голосовании не приняли участие 18 человек.

РЕКОМЕНДАЦИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Рабочей группе по подготовке и проведению публичных слушаний:

- опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в официальном печатном издании города Балаково и на официальном сайте муниципального образования город Балаково;

- в течение 14 дней направить главе администрации Балаковского муниципального района протокол публичных слушаний и документацию по планировке территории;

Главе администрации Балаковского муниципального района:

- утвердить «Проект планировки территории для размещения линейных объектов многоэтажного жилого дома из блок-секций повторного применения по ул.Проспект Героев в г.Балаково»;

- утвердить «Проект планировки территории части квартала для размещения офисного здания по адресу: г.Балаково, пересечение ул.Ленина и ул.Комсомольская».

Совету муниципального образования город Балаково:

- рассмотреть на очередном заседании заключение о результатах публичных слушаний.

**Председательствующий
на публичных слушаниях**

Н.В.Киндрась

Секретарь публичных слушаний

А.А.Гнатюк