



ГЛАВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД БАЛАКОВО
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29 августа 2016 года № 55

г. Балаково

О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Балаково, решением Совета муниципального образования город Балаково от 28 марта 2008 года № 151 «О внесении изменений в Положение «О проведении публичных слушаний», утвержденное решением Совета муниципального образования город Балаково от 07 ноября 2005 года № 3», на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Балаково и схеме территориального планирования Балаковского муниципального района от 7 июня 2016 года, принимая во внимание постановление администрации Балаковского муниципального района от 11 июля 2016 года № 2214 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Вынести на публичные слушания с участием жителей города Балаково, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанных территориях, и лиц, законные интересы которых могут быть нарушены, вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района (далее – Правила) в отношении:

- части земельного участка кадастровым номером 64:40:041602:197, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, проезд Промышленный, в границах территориальных зон П4-П5 (производственные и коммунально-складские предприятия IV-V класса опасности) и П3 (зона предприятий III класса опасности): изменение на территориальную зону П3 (зона предприятий III класса опасности);

- части земельного участка кадастровым номером 64:40:010314:94, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Балаково, ул.Тихая, д.7, в границах территориальных зон ИТЗ (основные городские магистрали и инженерные коммуникации) и ЖЗ (индивидуальная, в том числе коттеджная, застройка городского типа): изменение на территориальную зону ИТЗ (основные городские магистрали и инженерные коммуникации);

- части земельного участка кадастровым номером 64:40:010312:7, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Балаково, ул.Садовые Выселки, д.45, в границах территориальных зон ИТЗ (основные городские магистрали и инженерные коммуникации) и ЖЗ (индивидуальная, в том числе коттеджная, застройка городского типа): изменение на территориальную зону ИТЗ (основные городские магистрали и инженерные коммуникации);

- части земельного участка кадастровым номером 64:40:010312:17, расположенного по адресу: Саратовская область, город Балаково, улица Садовые Выселки, д.55, в границах территориальных зон ИТЗ (основные городские магистрали и инженерные коммуникации), ЖЗ (индивидуальная, в том числе коттеджная, застройка городского типа), ОТ2 (открытые природные территории): изменение на территориальную зону ИТЗ (основные городские магистрали и инженерные коммуникации);

- части земельного участка кадастровым номером 64:40:010312:11, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Балаково, ул.Садовые Выселки, уч.53, в границах территориальных зон ИТЗ (основные городские магистрали и инженерные коммуникации) и ЖЗ (индивидуальная, в том числе коттеджная, застройка городского типа): изменение на территориальную зону ИТЗ (основные городские магистрали и инженерные коммуникации);

- части земельного участка кадастровым номером 64:40:010311:10, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Балаково, ул.Садовые Выселки, д.54, в границах территориальных зон ИТЗ (основные городские магистрали и инженерные коммуникации) и ЖЗ (индивидуальная, в том числе коттеджная, застройка городского типа): изменение на территориальную зону ИТЗ (основные городские магистрали и инженерные коммуникации).

2. Создать рабочую группу публичных слушаний в составе:

Председатель:

Овсянников Александр Юрьевич - глава муниципального образования город Балаково;

Члены рабочей группы:

Киндрась Наталья Васильевна – председатель комитета по бюджетно-финансовой, экономической, социальной политике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства Совета муниципального образования г.Балаково;

Попеко Владимир Михайлович – заместитель главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ (по согласованию);

Балуков Александр Валентинович – заместитель главы администрации Балаковского муниципального района по экономическому развитию и управлению муниципальной собственностью (по согласованию);

Мурнин Александр Анатольевич – председатель комитета по распоряжению муниципальной собственностью и земельным ресурсам администрации Балаковского муниципального района (по согласованию);

Балашова Мария Викторовна – начальник отдела архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации Балаковского муниципального района (по согласованию);

Секретарь рабочей группы: Силантьева Юлия Юрьевна – заведующий сектором информационного обеспечения отдела архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации Балаковского муниципального района.

3. Провести публичные слушания 9 ноября 2016 года в 17:30ч. по адресу: г.Балаково, ул. Трнавская, 12, 5 этаж, актовый зал.

4. Рабочая группа публичных слушаний в целях разъяснения положений внесения изменений в Правила организует демонстрацию материалов и графической части Правил в рабочие дни с 8:00ч. до 12:00ч. и с 13:00ч. до 17:00ч. с момента вступления в силу настоящего постановления до 7 ноября 2016 года по адресу: г. Балаково, ул. Трнавская, 12, кабинет 227.

5. Жители города Балаково, в том числе правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, и лиц, законные интересы которых могут быть нарушены, могут представить в рабочую группу письменные предложения и замечания по вопросу внесения изменений в Правила.

Жители города Балаково, желающие выступить на публичных слушаниях, регистрируются в рабочей группе публичных слушаний в качестве выступающего. Регистрация в рабочей группе завершается за день до дня проведения публичных слушаний.

6. Замечания и предложения в письменной форме граждане вправе предоставлять в рабочую группу в срок до 7 ноября 2016 года по рабочим дням с 8:00ч. до 12:00ч. и с 13:00ч. до 17:00ч. по адресу: г. Балаково, ул. Трнавская, 12, каб. 227.

7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ В.М.Попеко (по согласованию).

А.Ю. Овсянников