

Саратовская область
Балаковский муниципальный район
Муниципальное образование город Балаково

Совет муниципального образования город Балаково

Седьмое заседание Совета муниципального образования город Балаково
третьего созыва

Р Е Ш Е Н И Е № 54

16 января 2014 года

**Об условиях приватизации объекта, находящегося в собственности
муниципального образования город Балаково**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Балаково», утвержденным решением Совета муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области от 28 сентября 2007 года № 119, Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального образования город Балаково на 2014 год, утвержденным решением Совета муниципального образования город Балаково Балаковского муниципального района Саратовской области от 23 декабря 2013 года № 39, рассмотрев рекомендации комитета по бюджетно-финансовой, экономической, социальной политике и вопросам жилищно-коммунального хозяйства, Совет муниципального образования город Балаково,

РЕШИЛ:

1. Утвердить условия приватизации объекта, находящегося в собственности муниципального образования город Балаково согласно Приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава муниципального образования

А.Ю. Овсянников

Приложение
к решению Совета муниципального
образования город Балаково
от 16 января 2014 года № 54

**Условия приватизации объекта,
находящегося в собственности муниципального образования город Балаково, подлежащих продаже
на открытом аукционе (открытая форма подачи предложений о цене)**

№ п/п	Адрес	Наименование объекта, обременение	Площадь (кв.м),	Начальная цена (руб.)	Задаток (руб.) 10% от начальной цены	Шаг аукциона (руб.) 5% от начальной цены
1	Саратовская обл., г. Балаково, ул. Комарова, в/ч 25957 в/г №1	Нежилое здание Нежилое здание Нежилое здание Нежилое здание Нежилое здание Нежилое здание Нежилое здание Нежилое здание Нежилое здание и земельный участок	310кв.м. 496кв.м. 144кв.м. 850кв.м. 111кв.м. 175кв.м. 282кв.м. 366кв.м. 81кв.м. 43709кв.м.	45 200 000	4 520 000	2 260 000

Способ приватизации: продажа муниципального имущества на открытом аукционе.

Основание для установления начальной цены: отчет оценщика по определению рыночной стоимости объекта, выполненный ООО «НПО «Росэкспертнедвижимость».

Срок заключения договора купли-продажи: не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи.

Порядок оплаты: оплата муниципального имущества производится единовременно в 30-дневный срок с момента заключения договора купли-продажи. Покупатели перечисляют денежные средства непосредственно в бюджет муниципального образования город Балаково. За несвоевременное перечисление денежных средств покупатели уплачивают пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой процентной ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату исполнения денежных обязательств.